

# STATUT

## Stowarzyszenia Uczestników Kompleksowej Przebudowy wsi Skała gmina Wądroże Wielkie województwo legnickie

powołanego w oparciu o Ustawę z dnia 7 kwietnia 1989r. "Prawo o Stowarzyszeniach" ( Dziennik Ustaw z 1989 r. nr 20 , poz.104 z późniejszymi zmianami ) .

### § 1

#### Teren działania - siedziba stowarzyszenia

- 1) Stowarzyszenie nosi nazwę "Stowarzyszenie Uczestników Kompleksowej Przebudowy wsi Skała zwane jest w naszej treści Statutu Stowarzyszeniem .
- 2) Stowarzyszenie swoim zasięgiem działania obejmuje obszar wsi Skała w gminie Wądroże Wielkie województwo legnickie .
- 3) Siedzibą Stowarzyszenia jest wieś Skała .

### § 2

#### Cele i sposoby realizacji

- 1) Celem stowarzyszenia jest zajmowanie się wszystkimi istotnymi sprawami związanymi z opracowaniem i realizacją planu kompleksowej przebudowy wsi oraz rozwijaniem działalności oświatowej i kulturalnej .
- 2) Zadania własne oraz powierzone Stowarzyszenie realizuje poprzez czynne uczestnictwo swoich członków we wszystkich przedsięwzięciach .

§ 3

Sposób nabywania i utraty członkostwa oraz prawa i obowiązki członków

- 1) Członkowie Stowarzyszenia dzielą się nazwyczajnych , zbiorowych i wspierających .
- 2) Członkami zwyczajnymi i zbiorowymi Stowarzyszenia mogą być :
  - a) właściciele nieruchomości na obszarze objętym działalnością Stowarzyszenia.
  - b) uprawnieni spadkobiercy lub użytkownicy nieruchomości na podstawie decyzji administracyjnych .
- 3) Członkami wspierającymi mogą być przedsiębiorstwa i instytucje spółdzielcze i ich związki, fundacje oraz organizacje społeczne zainteresowane działalnością Stowarzyszenia i deklarujące pomoc organizacyjną , finansową i rzeczową.
- 4) Członkowie wspierający działają w Stowarzyszeniu za pośrednictwem swoich upoważnionych przedstawicieli .
- 5) Członkowie nabywają prawa członkowskie po złożeniu pisemnej deklaracji o przystąpieniu do Stowarzyszenia.
- 6) Utrata członkowska może nastąpić :
  - a) w wypadku zbycia prawa lub praw do spadku.
  - b) w wypadku utraty praw obywatelskich.
  - c) w wypadku prowadzenia działalności gospodarczej lub innej sprzecznej z interesami Stowarzyszenia.
- 7) Prawa członka stowarzyszenia:
  - a) uczestnictwo w działalności Stowarzyszenia.
  - b) zgłaszanie wniosków i podejmowanie uchwał dotyczących działalności Stowarzyszenia.
  - c) czynne i bierne prawo wyboru do władz Stowarzyszenia.
- 8) Obowiązki członków stowarzyszenia:
  - a) aktywne uczestnictwo w działalności Stowarzyszenia.
  - b) terminowe wpłacanie na rzecz Stowarzyszenia ustalonych składek i zaliczek.
  - c) podporządkowanie się Uchwałom Zgromadzenia i Zarządu o ile nie stoją one w jawnej sprzeczności z obowiązującym prawem.
  - d) wspieranie działalności stowarzyszenia w formie świadczeń robocizny i sprzętu za ustaloną przez Zarząd rekompensatą.

robocizny i sprzętu za ustaloną przez Zarząd rekompensatą.

§ 4

**Władze stowarzyszenia**

Władzami Stowarzyszenia są "Zgromadzenie Uczestników", "Zarząd" oraz "Komisja Rewizyjna".

§ 5

**Zgromadzenie Uczestników**

- 1) Zgromadzenie Uczestników tworzą (uczestnicy) członkowie stowarzyszenia.
- 2) Zgromadzenie Uczestników zwoływane jest co najmniej raz w roku.
- 3) Zgromadzenie Uczestników musi zostać zwołane kiedy zażąda tego trzecia część członków lub Komisja Rewizyjna.
- 4) Zwołanie Zgromadzenia Uczestników odbywa się poprzez publiczne obwieszczenie w sposób zgodny z miejscowymi zwyczajami z podaniem porządku obrad zgromadzenia.
- 5) Władze samorządowe, osoby prawne zarządzające nieruchomościami oraz inne osoby, które nie są członkami stowarzyszenia, a których obecność jest pożądana, mogą być zaproszone pisemnie z podaniem porządku obrad zgromadzenia.
- 6) Zgromadzenie Uczestników zajmuje się następującymi sprawami:
  - a) wyborem członków Zarządu i ich zastępców, oraz członków Komisji Rewizyjnej,
  - b) odwołaniem z grona wybranych członków Zarządu i ich zastępców poprzez wybranie nowych członków,
  - c) uchwalaniem planu kompleksowej przebudowy oraz planu urządzeń wspólnych i publicznych,
  - d) ustalaniem wysokości i terminów wpłacania składek i zaliczek,
  - e) zajmowaniem stanowiska wobec działalności Zarządu,
  - f) podejmowaniem uchwał i przedkładaniem propozycji dla działalności Zarządu,
  - g) podejmowaniem uchwał o zmianie Statutu,
  - h) wnioskowaniem o rozwiązaniu "Stowarzyszenia".

- 7) Zgromadzenie Uczestników jest zdolne do podjęcia uchwały kiedy zwołane jest zgodnie z przepisami i obecna albo reprezentowana jest ~~4/5~~ ogólnej liczby członków.
- 8) W wypadku gdy ze względu na nieobecność członków zgromadzenie nie jest zdolne do podjęcia uchwał zwołane jest drugie zgromadzenie z tym samym porządkiem dnia zdolne do podjęcia uchwał bez względu na liczbę obecnych członków. O fakcie tym należy poinformować w obwieszczeniu.
- 9) Członek stowarzyszenia może być zastąpiony przez pełnomocnika na podstawie pisemnego upoważnienia.
- 10) W Zgromadzeniu Uczestników każdy członek lub pełnomocnik ma tylko jeden głos niezależnie od liczby posiadanych upoważnień.
- 11) Właściciele zbiorowi posiadają jeden głos. W wypadku rozbieżności zdań ich głos uznawany jest jako nie oddany.
- 12) Zgromadzenie Uczestników podejmuje uchwały zwykłą większością głosów.
- 13) Przy podejmowaniu uchwał, których skutki dotyczą określonej grupy członków z głosowania mogą być wyłączeni członkowie, których ona nie dotyczy i nie będą ponosić jej skutków.

#### § 8

#### Wybory Zarządu Stowarzyszenia

- 1) Pierwsze Zgromadzenie Uczestników na którym dokonuje się wybory "Zarządu" organizuje i prowadzi Komitet Założycielski.
- 2) Tryb i formę zgłaszania kandydatów oraz liczbę członków zarządu i ich zastępców ustala Komitet Założycielski.
- 3) Nad prawidłowością przeprowadzonych wyborów / czuwa Komisja Skrutacyjna wybrana przez członków stowarzyszenia w składzie conajmniej trzech osób.
- 4) Wyborów członków zarządu i ich zastępców dokonuje się w tajnym głosowaniu z użyciem kart wyborczych.
- 5) Liczba zgłoszonych i uwidoczniionych na karcie wyborczej kandydatów musi być większa od liczby członków Zarządu i ich zastępców.
- 6) Wyboru dokonuje się poprzez skreślenie nazwisk nie popieranych

- kandydatów.
- 7) Głos (kartę wyborczą) uznaje się za nieważną jeżeli liczba osób nie skreślonych jest większa od liczby członków zarządu i ich zastępców.
  - 8) Komisja Skrutacyjna dokonuje obliczenia głosów i wyniki głosowania uwidacznia w formie protokołu prowadzającemu Zgromadzenie, który przedstawia je Zgromadzeniu.
  - 9) Członkami Zarządu i ich zastępcami zostają osoby, które w głosowaniu uzyskały największą liczbę głosów. Pozostałe osoby tworzą rezerwę kadrową.
  - 10) Przy równej ilości głosów decyduje losowanie, które przeprowadza kierujący Zgromadzeniem.
  - 11) Na miejsce ustępującego lub odwołanego członka Zarządu awansuje zastępca z największą ilością głosów.
  - 12) Członkowie Zarządu i ich zastępcy są zobowiązani po przyjęciu wyboru do złożenia uroczystego przyrzeczenia, że powierzone im obowiązki wypełniać będą bezstronnie, według najlepszej wiedzy i zgodnie z przepisami, kierując się jedynie interesem dobra wszystkich członków stowarzyszenia. Przyrzeczenie odbiera kierujący Zgromadzeniem i członkowie Komisji Skrutacyjnej.
  - 13) Zgromadzenie Uczestników może odwołać wybranego członka zarządu lub zastępcę. Odwołanie członka Zarządu lub zastępcy dokonuje się zwykłą większością głosów przy obecności na Zgromadzeniu co najmniej  $\frac{2}{3}$  członków stowarzyszenia.

## § 7

### Zarząd

- 1) Zarząd składa się z przewodniczącego, zastępcy przewodniczącego, sekretarza, skarbnika i członka zarządu.
- 2) Kadencja Zarządu trwa pięć lat, a ponowny wybór jest możliwy.
- 3) Praca Zarządu ma charakter społeczny.
- 4) Zarząd prowadzi sprawy stowarzyszenia i jego podstawowymi zadaniami są:
  - a) opracowanie planu kompleksowej przebudowy ws oraz planu urządzeń wspólnych i publicznych,

- b) ustalanie planów finansowych i rzeczowych,
  - c) ustalenie sposobu prowadzenia dokumentacji stowarzyszenia,
  - d) proponowanie wysokości i terminów wpłacania składek i zaliczek,
  - e) reprezentowanie stowarzyszenia,
  - f) omawianie wszystkich spraw wspólnych oraz obrony interesów członków stowarzyszenia.
- 5) Posiedzenia Zarządu odbywają się w miarę potrzeby nie rzadziej jednak jak dwa razy w roku.
- 6) Posiedzenie Zarządu zwoływane jest przez przewodniczącego w formie pisemnego zawiadomienia na siedem dni przed terminem. W pilnych przypadkach termin ten może być skrócony do trzech dni. Obecność członków zarządu jest obowiązkowa.
- 7) Zarząd zdolny jest do podejmowania uchwał jeżeli jego posiedzenie zwołane zostało zgodnie z przepisami i jest obecnych  $\frac{2}{3}$  członków Zarządu. Zarząd swoje uchwały podejmuje zwykłą większością głosów. Przy równej ilości głosów decyduje głos przewodniczącego.
- 8) W przypadkach usprawiedliwiających nieobecność członka w posiedzeniu Zarządu, reprezentuje go zastępca.
- 9) Członek Zarządu nie może brać udziału w posiedzeniu i głosowaniu jeżeli omawiana jest sprawa lub podejmowana uchwała, co do której może on mieć stosunek wynikający z osobistego interesu lub powiązań rodzinnych.
- 10) W posiedzeniach Zarządu może uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciel Zarządu Gminy, Urzędu Rejonowego i Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych.
- 11) Przewodniczący Zarządu:
- a) reprezentuje Stowarzyszenie Uczestników oraz realizuje uchwały Zgromadzenia Uczestników i Zarządu,
  - b) kieruje bieżącymi sprawami Stowarzyszenia,
  - c) zwołuje i przewodniczy posiedzeniom Zarządu,
  - d) informuje Zarząd o istotnych sprawach Stowarzyszenia oraz wnioskuje podjęcie koniecznych uchwał,
  - e) odpowiada za działalność finansowo-księgową Stowarzyszenia i prawidłową realizację planu finansowo-rzeczowego,
  - f) w przypadkach usprawiedliwiających nieobecność Przewodniczącego Zarządu reprezentuje go zastępca.

### Komisja Rewizyjna

- 1) Komisja Rewizyjna jest powołana do przeprowadzania co najmniej raz w roku kontroli działalności Stowarzyszenia, ze szczególnym uwzględnieniem działalności finansowej.
- 2) Komisja Rewizyjna składa się z trzech osób, spośród których wybiera przewodniczącego i sekretarza.
- 3) Komisja Rewizyjna ma prawo występować do Zarządu z wnioskami wynikającymi z ustaleń kontroli oraz żądać wyjaśnień.
- 4) Członkowie Komisji Rewizyjnej mają prawo uczestniczyć w posiedzeniach Zarządu z głosem doradczym.
- 5) Komisja Rewizyjna zgłasza Zgromadzeniu Uczestników wnioski o udzielenie absolutorium Zarządowi.
- 6) a) W przypadku zmniejszenia się liczby członków o  $1/3$ , Komisja Rewizyjna może uzupełnić swój skład wybierając 1 osobę spośród członków Stowarzyszenia nie będących członkami Zarządu lub ich zastępcami.  
b) W przypadku zmniejszenia się liczby członków o więcej niż  $1/3$ , uzupełnienia składu Komisji Rewizyjnej dokonuje najbliższe Zgromadzenie Uczestników poprzez wybory uzupełniające.

### Plan finansowo-rzeczowy

- 1) Plan finansowo-rzeczowy stanowi podstawę działalności gospodarczej stowarzyszenia i musi być zgodny z zatwierdzonym planem kompleksowej przebudowy wsi.
- 2) Plan finansowo-rzeczowy jest zatwierdzany przez Zgromadzenie Uczestników zwykłą większością głosów.
- 3) Przewidywane wydatki związane z realizacją planu finansowego muszą być zrównoważone z wpływami na rzecz stowarzyszenia.
- 4) Środki wydatkowane przez stowarzyszenie mogą być użyte tylko

na cele określone w planie rzeczowym.

- 5) Plan finansowo-rzeczowy opracowywany jest na kadencję Zarządu w ujęciu jednorocznym.
- 6) Rokiem obrachunkowym jest rok kalendarzowy.
- 7) Zarząd w terminie do dwóch miesięcy po zakończeniu roku obrachunkowego sporządza sprawozdanie z wykonania planu finansowo-rzeczowego i przedstawia go do oceny Zgromadzenia Uczestników
- 8) Na Zarządzie spoczywa obowiązek pisemnego ustosunkowania się do uwag dotyczących sposobu realizacji planu finansowo-rzeczowego podniesionych przez Komisję Rewizyjną, członków Stowarzyszenia lub przez Zarząd Gminy.

#### § 10

### Srodki finansowe stowarzyszenia

- 1) Srodki finansowe stowarzyszenia tworzą:
  - a) składki i zaliczki członków stowarzyszenia, których wysokość i terminy wnoszenia proponuje Zarząd, a zatwierdza w formie uchwały Zgromadzenie Uczestników,
  - b) dotacje z budżetów i funduszy celowych,
  - c) kwoty uzyskane z prowadzenia działalności gospodarczej i prowadzenia obrotu ziemią,
  - d) darowizny osób fizycznych i prawnych,
  - e) fundacje,
  - f) zaciągane kredyty.
- 2) Do ważności pism i dokumentów w sprawach majątkowych i finansowych Stowarzyszenia wymagane są podpisy Przewodniczącego Zarządu lub jego zastępcy oraz skarbnika.

#### § 11

### Członkostwo w Związku Stowarzyszeń

- 1) Stowarzyszenie, jeżeli wymaga tego interes członków i przemawiają za tym racje gospodarcze, może podejmując uchwałę na Zgroma-



dzeniu Uczestników wstąpić do Związku Stowarzyszeń .  
2) Stowarzyszenie może wystąpić ze Związku Stowarzyszeń podejmując stosowną uchwałę na Zgromadzeniu Uczestników .  
Wystąpienie nie może nastąpić przez zakończeniem roku obrachunkowego.

§ 12

Nadzór nad działalnością stowarzyszenia

Nadzór nad całokształtem działalności stowarzyszenia sprawuje właściwy ze względu na siedzibę stowarzyszenia terenowy organ administracji państwowej.

§ 13

Rozwiązanie stowarzyszenia

- 1) Rozwiązanie stowarzyszenia może nastąpić po zakończeniu kompleksowej przebudowy wsi i uregulowaniu wszystkich zobowiązań kredytowych oraz zobowiązań wobec członków stowarzyszenia.
- 2) Decyzję o rozwiązaniu stowarzyszenia podejmuje Zgromadzenie Uczestników w formie uchwały bezwzględną większością głosów przy obecności 2/3 członków stowarzyszenia.
- 3) Jeżeli po zakończeniu postępowania urzędniowo rolnego zachodzi konieczność utrzymania wspólnych urządzeń lub zachadzania nieruchomości stowarzyszenia może ono w dalszym ciągu prowadzić swoją działalność w oparciu o nowo opracowany Statut.
- 4) Stowarzyszenie przed rozwiązaniem może inwestycyjnie wspólnie przekazać samorządowi terytorialnym na własność za jego zgodą o ile inne obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej.

Komitet Założycielski Stowarzyszenia Uczestników Kompleksowej Przebudowy Wsi Skała potwierdza zgodność niniejszego statutu ze statutem poddanym pod głosowanie w dniu 1996-03-15 roku na zebraniu wiejskim wsi Skała.

1) *Andrzej Łaszek*

- *[Signature]*

2) *Włodzisław Łaszek*

- *[Signature]*

3) *Andrzej Łaszek*

- *[Signature]*